

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS EXISTENTES

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA		
Dirección	CALLE JUAN DE VALLADOLID 107 - - - -		
Municipio	VALLADOLID	Código Postal	47001
Provincia	VALLADOLID	Comunidad Autónoma	CASTILLA Y LEON
Zona climática	D2	Año construcción	Entre 1979 y 2006
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	3313202UM5131C0018FL		

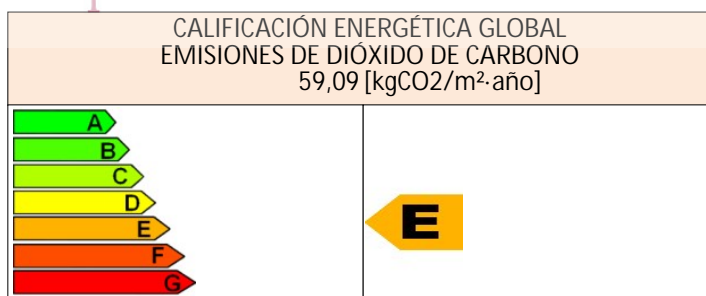
Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Vivienda
<input checked="" type="checkbox"/> Unifamiliar
<input type="checkbox"/> Bloque
<input type="checkbox"/> Bloque completo
<input type="checkbox"/> Vivienda individual | <input type="checkbox"/> Terciario
<input type="checkbox"/> Edificio completo
<input type="checkbox"/> Local |
|--|--|

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	JUAN JOSE FDEZ TEZANOS	NIF	13920884L
Razón social	ITCVALLADOLID.ES	CIF	Tel696550457
Domicilio	Manuel Azaña 9 8º-A		
Municipio	Valladolid	Código Postal	47014
Provincia	VALLADOLID	Comunidad Autónoma	CASTILLA Y LEON
e-mail:	info@itcvalladolid.es		
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecto tecnico		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CE3 v1.0.1776.551; Fecha: 8-abr-2013		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 24 / 5 / 2013

Firma del técnico certificador:

- Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.*
- Anexo II. Calificación energética del edificio.*
- Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.*
- Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.*

Registro del Organismo Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m ²]	156,10
--	--------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² .K]	Modo de obtención
Fachada por defecto E, F	Fachadas	160,52	1,40	librería CE3
Suelo por defecto A, B, C, D, E	Suelos	156,10	2,47	librería CE3
Opc_a_1	Cubiertas	86,10	0,90	librería CE3

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² .K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Sencillo -- Met - Gris claro	Huecos	31,79	5,70	0,86	librería CE3	librería CE3

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo energía	Modo de obtención.
Sistema primario calefacción	Caldera mixta combustión estándar	25,00	90,00	Gas Natural	Definido por usuario

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo energía	Modo de obtención.
Sistema primario ACS	Caldera mixta combustión estándar	25,00	90,00	Gas Natural	Definido por usuario

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

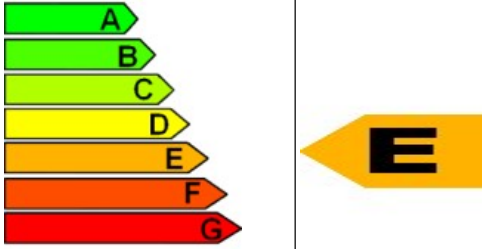
Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
P1_E01_1	70,00	Res-Acondicionado
P2_E01_2	16,10	Res-Acondicionado
P3_E01_3	70,00	Res-Acondicionado



ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	D2	Uso	Vivienda
----------------	----	-----	----------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
	E	CALEFACCIÓN		ACS	
		1,88	E	0,87	C
		<i>Emisiones calefacción</i> [kgCO ₂ /m ² •año]		<i>Emisiones ACS</i> [kgCO ₂ /m ² •año]	
		53,89		4,27	
		REFRIGERACIÓN			
		0,38	B		
<i>Emisiones globales</i> [kgCO ₂ /m ² •año]		<i>Emisiones refrigeración</i> [kgCO ₂ /m ² •año]			
59,09		0,93			

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

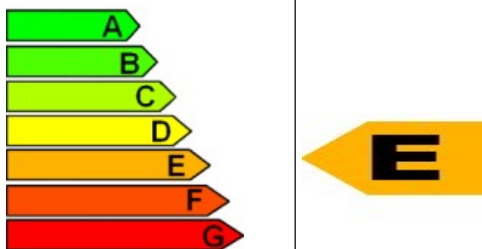
2. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

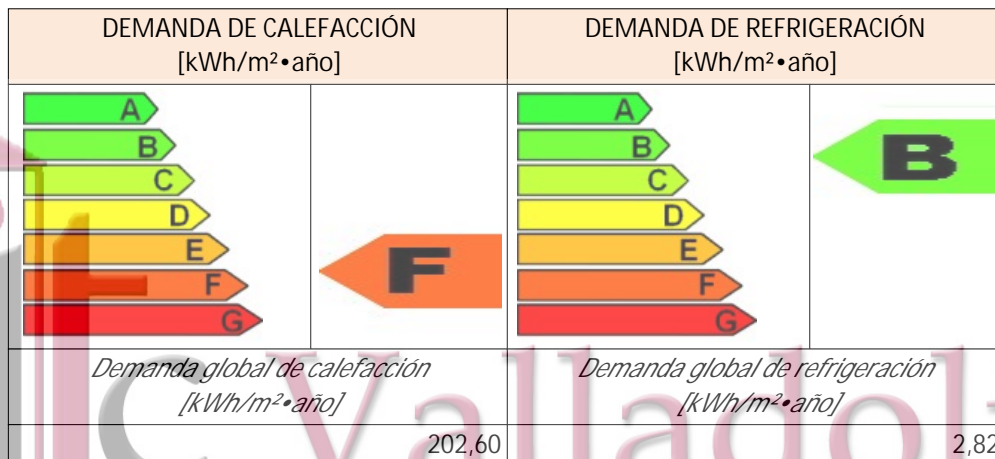
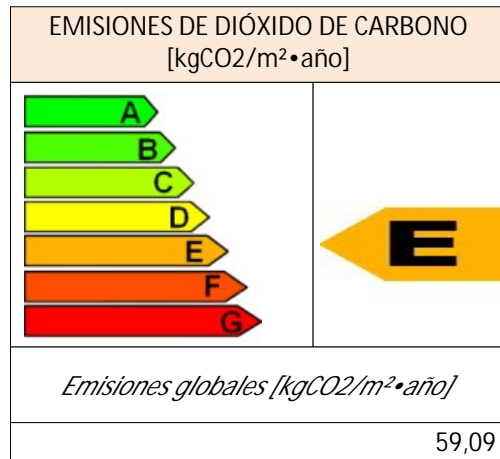
DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN					
	F		B				
				<i>Demanda global de calefacción</i> [kWh/m ² •año]		<i>Demanda global de refrigeración</i> [kWh/m ² •año]	
				202,60		2,82	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA

Por energía primaria se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes renovables y no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
	E	CALEFACCIÓN		ACS	
		2,05	E	1,04	D
		<i>Energía primaria calefacción</i> [kWh/m ² •año]		<i>Energía primaria ACS</i> [kWh/m ² •año]	
		266,80		21,12	
		REFRIGERACIÓN			
		0,37	B		
<i>Consumo global de energía primaria</i> [kWh/m ² •año]		<i>Energía primaria refrigeración</i> [kWh/m ² •año]			
291,67		3,75			

ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA



ANÁLISIS TÉCNICO

	Calefacción	Refrigeración	ACS	Iluminación	Total
Demanda [kWh/m ² •año]	202,60 F	2,82 B	18,44 G	/	/
Diferencia con situación inicial	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	/	/
Energía primaria [kWh/m ² •año]	266,80 E	3,75 B	21,12 D	/	291,67 E
Diferencia con situación inicial	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	/	0,00 (0,00%)
Emisiones de CO ₂ [kgCO ₂ /m ² •año]	53,89 E	0,93 B	4,27 C	/	59,09 E
Diferencia con situación inicial	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	/	0,00 (0,00%)

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

ANEXO IV

PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Visitado el edificio de fecha & Se comprueba el tipo de cubierta & & Ficha de la caldera & Cualquier incidencia & & Incluso el consumo

